



## 概要

利用料金	1時間：2,200円 / 1日：11,000円 / 1週間：55,000円 ※価格は税込です
スペース	面積：58.42㎡ (約17.6坪 ※キッチン・共用部含む) / 天井高：2700mm
利用可能時間	9:00～22:00 (年末年始等休業時を除く) ※上記時間外でのご利用 (搬出・搬入等) をご希望の際は事前にご相談ください。
駐車場	近隣のコインパーキングをご利用ください。 ( <a href="#">MAP</a> )
設備	Wi-Fi、トイレ、キッチン、冷暖房、試着室 (倉庫部分を使用 ※要予約：予約フォームの備考欄にご記入ください)
備品	※webサイト内の「備品リスト」をご覧ください。

## ご予約～ご利用の流れ（1時間／1日レンタルの場合）

### 1. 空き状況の確認・ご予約

webサイト内に設置してあるカレンダーからご予約可能です。利用希望日の空き状況を確認の上、ご予約ください。

※事前に下見・内覧も随時可能です。お気軽にお問い合わせください。

### 2. ご利用当日

BIOTOUP 1Fの「sog株式会社」にて受付を行います。

Le chainonさん（1Fの花屋）の裏手に入り口があり、奥の突き当りの扉をノックしてください。  
スタッフがレンタルスペースへご案内します。

※スタッフが常駐しない場合がございます。予めご了承ください。

※スタッフ不在時の施錠・解錠は遠隔にて行います。詳細は別途ご案内いたします。

### 3. お支払い

ご利用後にsog株式会社にて精算・ご利用料金のお支払いをお願いいたします。

※スタッフ不在時のお支払いは後日「お振込」「クレジットカード」からお選びいただけます。

### 【1週間利用をご希望の場合】

1週間利用は企画内容の審査が必要となり予約サイトから予約をすることができません。ご希望の際はお問い合わせください。

## キャンセルについて

ご予約確定後のキャンセルは以下の通りキャンセル料が発生します。

15～30日前	14～8日前	7～当日
30%	50%	100%

## 設営・搬出入について

- 搬入・搬出時に限り彩雲堂裏手の駐車場7・8・9番を1台分利用可能です。ただし、搬出入が完了次第、近隣のコインパーキング等へ速やかに移動させてください。
- 搬出入は原則としてご利用時間内をお願いいたします。
- 1週間レンタルの場合は、ご利用期間の前日に予約が入っていない場合に限り、前日からの搬出入を行うことができます。（前日半出入時の利用料は発生いたしません。）
- 壁面への設置は石膏ボード用ピン、ムシピンのような小さいものか、展示用練り消しにてお願いします。壁・天井・床及び設備部分に塗装及び釘・ネジ・テープ等の使用は原則禁止とします。
- スペースの原状回復・壁の補修・清掃はご利用者様で行ってください。終了後、当方スタッフが点検をいたします。（壁補修用のパテはお貸しします。）
- 終了時の点検後、修繕が必要な箇所が見つかった場合は別途お見積りいたします。

## 告知について

- 告知用DM・チラシ等は原則的にご利用者様でご準備ください。当方（BIOTOUP）のロゴデータ、マップ、写真等は提供可能です。また、必ずご利用者様の連絡先を明記していただき、当方の連絡先を記載しないでください。内容確認のため印刷入稿前に当方まで原稿を提出してください。
- 告知用DM・チラシ等は当方にてデザイン制作も可能です。ご希望の際は開催の2ヶ月前までにご相談ください。また、ご希望に応じて当方の配布先リストからイベント概要にマッチする近隣店舗・施設等へ配布代行いたします。（いずれもオプションです）

- DM制作費の目安：22,000円 ※印刷費込（500部／紙質指定不可）
- DM配布代行費：8,800円 ※送料込（島根・鳥取の配布先約30～40件）

※価格はすべて税込です

※DM制作は基本的にBIOTOUPのデザインテンプレートを使用します。

※DMで使用する素材（画像・原稿等）はご利用者様にてご用意をお願いします。

※オリジナルデザインのDM、素材制作（画像・原稿等）をご希望の際は別途お見積りいたします。

※DM配布代行はBIOTOUPでDM制作した場合のみご利用いただけます。

- 集客が必要なイベントの場合は、BIOTOUPのwebサイト、SNS等でも告知いたします。

## 利用規約

### 利用上の注意

- 利用中のスペースの解錠・施錠、受付、アテンド、販売、搬出入、原状回復等のご利用者様で対応をお願いいたします。（専属スタッフは常駐しておりません。）
- 商品の売買が発生する場合、販売手数料は発生しませんが、釣り銭、持ち帰り袋等のご利用者様でご準備ください。
- 施設内での飲食は予め許可が必要です。火器の取り扱いが禁止です。
- 音や匂いが出る企画は予めご相談ください。
- 設営に必要な工具類はご利用者様でご準備ください。
- 敷地内、施設内とも喫煙禁止です。
- 廊下や階段等の共用部に荷物を置くこと、室内備品を共用部に出すことは禁止します。
- ペットを連れての入場はできません。
- 駐車場のスペースはございません。近隣のコインパーキング等をご利用ください。
- 利用後は備品などを原状に戻し、清掃・整理整頓の上スタッフの確認を取ってください。
- 発生したゴミは各自でお持ち帰りください。
- その他、施設内店舗、オフィス、近隣施設、地域住民の皆さまへご理解いただけるよう、マナーあるご利用をお願いいたします。

### 利用制限

法令・条例・公序良俗・運営方針に反する利用及び下記に該当する内容は禁止します。

- 特定の政治団体及び政治活動による利用
- 宗教団体及び布教活動による利用
- 根拠のないセラピー及び医療施術に関する催しその他類似行為での利用
- マルチ商法、情報商材、投資商品やそれに準ずる商行為やその商品の販売での利用
- 善良な風俗を乱す活動及び法令に違反する利用
- 暴力、不法行為を行う恐れのある団体の利益となると認められる利用
- 爆発物・危険物の持ち込みや、施設及び設備を損傷させる利用

## 申込みの取消事項・禁止事項

次のような禁止行為やその可能性があるると判断した場合、申込時の企画と実施内容が異なることが判明した場合は、利用期間中であっても中止させていただく場合がございます。この場合、利用料金は全額お支払いいただきます。

- 申込時の予約者情報、使用用途等事前の情報が事実と反した場合。
- 現地責任者及び予約者と連絡が取れない場合。
- ご利用者様が許可なく第三者に転貸した場合。
- 風紀上または安全管理上、不相当と認めた場合。
- 火気類を使用した場合。
- 本利用規約に反する一切の行為があった場合。
- その他、管理上適当でない場合

## 責任負担について

- 搬出入及びご利用期間中に事件事故等が発生した場合、当方は一切責任を追いません。
- 利用中の作品及び物品の監視保全是ご利用者様の責任で管理してください。万が一、破損、盗難、紛失された場合は、当方は一切責任を負いません。
- 館内の建造物・設備・備品等が破損又は紛失した場合、ご利用者様に損害を賠償していただく場合がございます。
- 設備・備品等の破損、紛失及び勝手な持ち出しは厳禁です。発覚した場合は、その費用を実費にて請求させていただきます。
- 利用中の調理やお持込に関する事件事故、食中毒などが発生した場合、当方は一切責任を負いません。
- 当館管轄ではない近隣の騒音につきましては、一切責任を負いません。
- その他、ご利用中のトラブル、事故や怪我等については、一切責任を負いません。

## お問い合わせ・申し込み

### BIOTOUP ROOM

〒690-0064 島根県松江市天神町17-1 BIOTOUP3A

tel : 050-3690-9447

mail : [hello@biotoup.com](mailto:hello@biotoup.com)